

SERVICIO DESTACADO

SISTEMA DE CONTROL CENTRALIZADO (BMS: BUILDING MANAGEMENT SYSTEM)

Asesoramos a las empresas en el control y administración que requiere una edificación, mediante un sistema único de variables tan diversas como sistemas eléctricos, de climatización o aire acondicionado (HVAC), incendios, hidráulicos, transporte vertical (ascensores, montacargas, rampas o escaleras mecánicas), otros sistemas (comunicaciones, sistemas de riego, sistemas neumáticos, etc.).

Adicionalmente, entregamos la información energética que requiere la organización para identificar los posibles focos de mejora y así reducir costos de energía, mediante el uso eficiente de los recursos.



BENEFICIOS ECONÓMICOS:

Alto ROI (retorno de inversión v/s ahorro)	Ahorro energético, debido a la gestión eficiente y controlada de la energía, produciendo un ahorro directo en la factura de proveedores y suministradores de energía y combustibles.
Ahorro en costos de gestión y administración	La administración centralizada, resulta en la optimización de recursos humanos y detección temprana de averías, permitiendo una menor inversión y ahorro de costos.
Revalorización de la infraestructura	Permite una rápida adaptación al uso de la infraestructura, generando una versatilidad de la instalación.

OPERATIVOS Y DE GESTIÓN:

Control centralizado y monitoreo remoto	Facilita el control y administración de una o varias instalaciones desde uno o varios lugares, pudiendo aprovechar infraestructuras de redes locales e Internet para ello, ofreciendo monitoreo específico de todos los equipos de la infraestructura.
Oferta de control local para usuarios de la edificación	La información presentada por el sistema, puede ser personalizada según las necesidades del personal de mantenimiento, tanto los valores a presentar como la forma gráfica.
Facilidad y capacidad de personalización de información	Los usuarios del recinto, pueden establecer consignas o puntos de trabajo, que desencadenan el funcionamiento de las aplicaciones de control que gobiernan las infraestructuras.
Control individual de recintos o viviendas	Entrega de reporte de consumos individuales de servicios y suministros para su posterior tratamiento.
Gestión de históricos	Proporciona la gestión histórica de la información, permitiendo comprobar el funcionamiento, resultado de las actuaciones y toma de decisiones futuras apoyadas por éstas.

GERENCIAMIENTO DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN

INSPECCIÓN TÉCNICA DE OBRAS (ITO)	LAST PLANNER
COORDINACIÓN BIM	PROYECTOS DE INGENIERÍA EN BIM
INGENIERÍA DE CONTRAPARTE	EFICIENCIA ENERGÉTICA
ESTUDIOS Y ASESORÍAS	